

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Modernizacja zaplecza sali gimnastycznej w PSP im. M. Konopnickiej w Lgocie Wielkiej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** GMINA LGOTA WIELKA
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 590648132
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Radomszczańska 60
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Lgota Wielka
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 97-565
- 1.4.4.) **Województwo:** łódzkie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL713 - Piotrkowski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 44 680 13 81
- 1.4.8.) **Numer faksu:** 44 682 17 77
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** gmina@lgotawielka.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://lgotawielka.pl>
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-50b324e3-029a-11ed-8000-d680d39e541a
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00478632
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2022-12-06

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

- 3.1.) **Charakter zamówienia:**
- Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne
- 3.2.) **Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak
- 3.2.1.) **Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/BZP 00253496/01
- 3.3.) **Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**
- Nie
- 3.5.) **Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**
- Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.6.) **Rodzaj zamówienia:**
- Roboty budowlane
- 3.7.) **Nazwa zamówienia:**
- Modernizacja zaplecza sali gimnastycznej w PSP im. M. Konopnickiej w Lgocie Wielkiej
- 3.8.) **Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja zaplecza sali gimnastycznej w PSP im. M. Konopnickiej w Lgocie Wielkiej”
Zadanie jest współfinansowane z budżetu Województwa Łódzkiego w ramach naboru do programu „Infrastruktura sportowa Plus”. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie w szczególności:

Robót budowlanych polegających na:

a) w Pom. nr 1 – Siłownia

1. Wyrównaniu podłoża betonowych poprzez frezowanie
2. Ułożeniu warstwy wyrównawczej gładzi cementowej grubości 2 cm zatartej na gładko
3. Wykonaniu posadzki z wykładziny podłogowej rulonowej grubości 2 mm bez warstwy izolacyjnej z zastosowaniem kleju
4. Zgrzewaniu wykładzin rulonowych
5. Montażu listw przyściennych z polichlorku winylu (zgrzewane)
6. Przygotowaniu powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności
7. Dwukrotnemu malowaniu farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów
8. Dwukrotnemu malowaniu farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian
9. Obsadzeniu kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł

b) w Pom. nr 2 - Magazyn sprzętu sportowego

1. Zerwaniu posadzek z tworzyw sztucznych
2. Rozebraniu podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm (podkłady na podłożu gruntowym z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego)
3. Ułożeniu warstwy wyrównawczej gładzi cementowej grubości 2 cm zatartej na gładko
4. Wykonaniu posadzki z wykładziny podłogowej rulonowej grubości 2 mm bez warstwy izolacyjnej z zastosowaniem kleju
5. Zgrzewaniu wykładzin rulonowych
6. Montażu listw przyściennych z polichlorku winylu (zgrzewane)
7. Przygotowaniu powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności
8. Dwukrotnemu malowaniu farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów
9. Dwukrotnemu malowaniu farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian

c) Pom. nr 3 i 5 – Szatnia

1. Zerwaniu posadzek z tworzyw sztucznych
2. Rozebraniu podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm (podkłady na podłożu gruntowym z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego)
3. Wywiezieniu gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku.
4. Transportu gruzu pojazdami samochodowymi na odl. 1 km ciągnikiem kołowym z przyczepą
5. Transportu gruzu samochodami samowyładowczymi do 5t przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku na odległość 1 km
6. Ułożeniu warstwy wyrównawczej gładzi cementowej grubości 2 cm zatartej na gładko
7. Wykonaniu posadzki z wykładziny podłogowej rulonowej grubości 2 mm bez warstwy izolacyjnej z zastosowaniem kleju
8. Zgrzewaniu wykładzin rulonowych
9. Montażu listwy przyściennych z polichlorku winylu (zgrzewane)
10. Przygotowaniu powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności
11. Dwukrotnemu malowaniu farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów
12. Dwukrotnemu malowaniu farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian
13. Obsadzeniu kraterów wentylacyjnych w ścianach z cegieł

d) Pom. nr 4 - Węzeł sanitarny (łaźnia)

1. Rozebraniu ścianki pełnej o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej
2. Rozebraniu posadzek z płytek ceramicznych
3. Rozebraniu płytek ceramicznych ścianach
4. Wywiezieniu gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku.
5. Transportu gruzu pojazdami samochodowymi na odl. 1 km ciągnikiem kołowym z przyczepą
6. Transportu gruzu samochodami samowyładowczymi do 5t przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku na odległość 1 km
7. Odgrzybianiu ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m² metodą dwukrotnego smarowania
8. Użyciu podkładu na podłożu gruntowym z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego
9. Wykonaniu warstw wyrównawczych pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro
10. Wykonywaniu ręcznie tynków zwykłych III kategorii na słupach i ścianach,
11. Zabetonowaniu powierzchni otworów do 0,2 m² przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach
12. Wykonywaniu na zimno izolacji przeciwwilgociowych powłokowych pionowych
13. Wykonywaniu na zimno izolacji przeciwwilgociowych powłokowych poziomych
14. Licowaniu ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej
15. Wykonaniu posadzki płytkowej z kamieni sztucznych, o wymiarach 20x20 cm układanych na klej metodą kombinowaną
16. Wykonaniu cokoliczków płytkowych z kamieni sztucznych na klej, o wymiarach 20x20 - cokolik 10 cm z przecinaniem płytek
17. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów

e) Pom. nr 6 - Magazyn sprzętu sportowego

1. Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych
2. Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm
3. Podkłady na podłożu gruntowym z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego
4. Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku.

5. Transport gruzu pojazdami samochodowymi na odl.1 km ciągnikiem kołowym z przyczepą
6. Ułożenie warstwy wyrównawczej gładzi cementowej grubości 2 cm zatartej na gładko
7. Posadzki z wykładziny podłogowej rulonowej grubości 2 mm bez warstwy izolacyjnej z zastosowaniem kleju
8. Zgrzewanie wykładzin rulonowych
9. Listwy przyścienne z polichloru winylu zgrzewane
10. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności
11. Dwukrotnemu malowaniu farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów

f) Pom. nr 7 i 10 – Przedsiónek

1. Rozebraniu posadzek z płytek ceramicznych
2. Rozebraniu płytek ceramicznych ścianach
3. Wywiezieniu gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku.
4. Transportu gruzu pojazdami samochodowymi na odl.1 km ciągnikiem kołowym z przyczepą
5. Odgrzybianiu ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą dwukrotnego smarowania
6. Wykonaniu ręcznym tynków zwykłych III kategorii na słupach i ścianach
7. Wykonaniu posadzki płytkowej z kamieni sztucznych, o wymiarach 20x20 cm układanych na klej metodą kombinowaną
8. Dwukrotnemu malowaniu farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów

g) Pom. nr 8 i 9 – WC

1. Rozebraniu posadzek z płytek ceramicznych
2. Rozebraniu płytek ceramicznych ścianach
3. Wywiezieniu gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku.
4. Transportu gruzu pojazdami samochodowymi na odl.1 km ciągnikiem kołowym z przyczepą
5. Odgrzybianiu ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą dwukrotnego smarowania
6. Wykonaniu ręcznym tynków zwykłych III kategorii na słupach i ścianach
7. Licowaniu ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej
8. Wykonaniu posadzki płytkowej z kamieni sztucznych, o wymiarach 20x20 cm układanych na klej metodą kombinowaną
9. Dwukrotnemu malowaniu farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów

h) Pom. nr 11- Komunikacja

1. Przygotowaniu powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności
2. Dwukrotnemu malowaniu farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów
3. Dwukrotnemu malowaniu farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian

Wymiana stolarki drzwiowej we wszystkich wskazanych wyżej pomieszczeniach polegająca na:

1. Wykuciu z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 (D1,D2,D3)
 2. Wykuciu z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 (D4)
 3. Obsadzeniu ościeżnic w ścianach z cegieł o powierzchni otworu do 2,0 m2 (D1,D2,D3)
 4. Obsadzeniu ościeżnic w ścianach z cegieł o powierzchni otworu ponad 2,0 m2 (D4)
 5. Montażu skrzydeł drzwiowych płytowych wewnętrznych fabrycznie wykończonych pełnych wg. wykazu
- Modernizacji instalacji sanitarnych w pomieszczeniach łaźni, szatni i wc, montaż nowych grzejników, instalacji wentylacji mechanicznej wraz z centralą nawiewno – wywiewną z wymiennikiem heksagonalnym oraz montaż nowych кабин prysznicowych, w tym:
1. w pomieszczeniu nr 3 (szatnia) - montaż instalacji wentylacyjnej nawiewno - wywiewnej, montaż centrali wentylacyjnej, podwieszanej,
 2. w pomieszczeniu nr 4 (łaźnia) - demontaż grzejników, natrysków, wentylatora wyciągowego, przewodów instalacji zimnej ciepłej wody oraz przewodów grzewczych, montaż dziewięciu кабин natryskowych wraz z nowymi instalacjami wod – kan, montaż zlewu do mycia obuwia, montaż grzejników członowych, aluminiowych, montaż zaworu czerpalnego ze złączka do węża, montaż kanału wywiewnego wentylacji mechanicznej wraz z dwiema kratkami wywiewnymi,
 3. w pomieszczeniu nr 5 (szatnia) - montaż instalacji wentylacyjnej nawiewno - wywiewnej,
 4. w pomieszczeniu nr 7 (przedsiónek) - montaż kanału nawiewnego wentylacyjnej mechanicznej wraz z kratką nawiewną,
 5. w pomieszczeniu nr 8 (wc) - demontaż umywalki, miski ustępowej oraz instalacji wod – kan, montaż umywalki wraz z armaturą, montaż muszli ustępowej typu „compact”, montaż nowych instalacji wod – kan,
 6. w pomieszczeniu nr 9 (wc) - demontaż umywalki, miski ustępowej oraz instalacji wod – kan, montaż umywalki wraz z armaturą, montaż muszli ustępowej typu „compact”, montaż nowych instalacji wod – kan,
 7. w pomieszczeniu nr 10 (przedsiónek) - montaż kanału nawiewnego wentylacyjnej mechanicznej wraz z kratką nawiewną.
- Istniejące przybory sanitarne, armaturę przyłączeniową, grzejniki oraz baterie i część instalacji wod – kan zgodnie z zakresem j.w. należy zdemontować oraz zutylizować, z tym zastrzeżeniem, iż pozyskane z rozbiórki materiały nadające się do ponownego wykorzystania (np. grzejniki) winny być przewiezione przez Wykonawcę na jego koszt w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Sposób postępowania z poszczególnymi elementami podlegającymi rozbiórce winien być uprzednio uzgodniony z przedstawicielami Zamawiającego
- Modernizacji instalacji oświetlenia, instalacji zasilającej, instalacji ochrony od porażeń prądem elektrycznym, w tym poprzez wymianę oraz montaż we wszystkich pomieszczeniach opraw: 1. instalacji oświetlenia podstawowego, 2. instalacji oświetlenia awaryjnego.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-08-25

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2022-11-10

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): SKB Budownictwo Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6263016295

4.3.3.) Ulica: Sucharskiego 49

4.3.4.) Miejscowość: Radomsko

4.3.5.) Kod pocztowy: 97-500

4.3.6.) Województwo: łódzkie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 358176,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00330541/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-11-08

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Z powodu okoliczności określonych w art. 15 r ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2095 ze zm.) i w zakresie określonym w tej ustawie.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 10.11.2022 r., pozostałe postanowienia umowy nie ulegają zmianie.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 358176,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy