

**OR. 0050.53.2022**

**Zarządzenie Nr 53/2022  
Wójta Gminy Lgota Wielka  
z dnia 05.07.2022 r.**

**w sprawie dodatkowego naboru wniosków do udziału w projektach: „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka” i „Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka” planowanych do realizacji w ramach RPO WŁ na lata 2014-2020.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Wprowadza się dodatkowy nabór do udziału w projektach:

- 1) „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka”
- 2) „Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka”.

**§ 2.** Wprowadza się wytyczne rekrutacji i udziału w projektach wymienionych w § 1, stanowiące Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

*Wójt*

*mgr inż. Jerzy Kotlewski*

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia Nr 53 / 2022  
Wójta Gminy Lgota Wielka  
z dnia 05.07.2022 r.

**WYTYCZNE REKRUTACJI I UDZIAŁU W PROJEKTACH:  
pn. „WYMIANA ŹRÓDEŁ CIEPŁA NA TERENIE GMINY LGOTA WIELKA”  
i pn. „ BUDOWA INSTALACJI OZE NA TERENIE GMINY LGOTA WIELKA”  
PLANOWANYCH DO REALIZACJI PRZEZ GMINĘ LGOTA WIELKA W RAMACH REGIONALNEGO  
PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO NA LATA 2014-2020**

**I. INFORMACJE OGÓLNE**

1. Użyte określenia w niniejszych Wytycznych oznaczają:

- a) **Wnioskodawca** – Gmina Lgota Wielka ;
  - b) **Projekty** – planowane przedsięwzięcie montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii i wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka, tj.  
**1) „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka” – projekt pierwszy**  
**2) „Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka” – projekt drugi,**
  - c) **potencjalny Uczestnik** – osoba fizyczna zamieszkała na terenie Gminy Lgota Wielka , posiadająca uregulowane prawo własności do nieruchomości (z działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Lgota Wielka, dobrowolnie składająca ankietę i podpisująca umowę użyczenia, spełniająca warunki określone w części V Wytycznych ;
  - d) **Uczestnik** – osoba wymieniona w podpunkcie c) niniejszego punktu, zakwalifikowana do projektu,
  - e) **Zadanie** – instalacja planowana w ramach projektów do wykonania na posesji uczestnika projektów;
  - f) **IZ** – Instytucja Zarządzająca – Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego;
  - g) **RPO WŁ** – Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020;
  - h) **Zgłoszenie/dokumenty zgłoszeniowe** – komplet dokumentów określonych w części VII Wytycznych, składanych w celu zakwalifikowania do projektu;
  - i) **Właściciel/użytkownik** – osoba posiadająca prawo własności do nieruchomości (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu).
  - j) **OZE** – odnawialne źródła energii
2. Projekt obejmuje uczestnictwo potencjalnych Uczestników oraz budynek użyteczności publicznej – Świetlica Kolonia Lgota - będący własnością Gminy.
3. Dodatkowy nabór zgłoszeń potencjalnych Uczestników prowadzony jest przez Gminę Lgota Wielka w celu uzupełnienia listy uczestników ( w miejsce osób, które zrezygnowały z udziału w projektach) do realizacji projektu polegającego na zakupie i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii i wymiany źródeł ciepła, w ramach RPO WŁ na lata 2014-2020.
4. Projekty będą współfinansowane na podstawie zawartych umów z IZ:
- 1) projekt pierwszy - 85 % wydatków kwalifikowalnych (określonych we wniosku o dofinansowanie) – współfinansowanie UE i 15 % wydatków kwalifikowalnych (określonych we wniosku o dofinansowanie) – współfinansowanie krajowe z budżetu państwa,
  - 2) projekt drugi - 85 % wydatków kwalifikowalnych (określonych we wniosku o dofinansowanie) – współfinansowanie UE.
5. Okres realizacji projektów, w tym montażu instalacji planowany jest w II kw. 2023.

**Przy czym okres realizacji może ulec zmianie i uzależniony jest od procedur przetargowych i wyboru Wykonawców do wykonania inwestycji.**

6. Gmina Lgota Wielka zastrzega, że projekty realizowane będą tylko i wyłącznie w przypadku uzyskania wymaganej, określonych we wnioskach aplikacyjnych, liczby uczestników w celu uzyskania zadeklarowanych umowami wskaźników.

7. Gmina Lgota Wielka dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszych Wytycznych, w przypadku mającym wpływ na realizację Projektów.

8. Dodatkowe informacje dotyczące naboru można uzyskać:

- w Urzędzie Gminy w Lgocie Wielkiej pod numerem telefonu (44) 680-15-29.

## II. OPIS PLANOWANYCH DO REALIZACJI PROJEKTÓW

### **„Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka” – projekt pierwszy**

1. Gmina Lgota Wielka, jako wnioskodawca, wystąpiła do IZ z wnioskiem o dofinansowanie projektu polegającego na wymianie źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Lgota Wielka. W dniu 26.05.2022 r. została podpisana umowa z IZ na realizację tego Projektu. Całkowita wartość Projektu wynosi 2 679 928,20 zł, na zakup i montaż następujących instalacji (łącznie 44 szt):

- kotły na pellet - 5 szt.
- kotły na gaz płynny – 7 szt.
- powietrzne pompy ciepła - 9 szt.
- gruntowe pompy ciepła - 23 szt.

Na potrzeby wniosku o dofinansowanie, mieszkańcy ponieśli we własnym zakresie koszty za wykonanie świadectw energetycznych, w kwocie 600,00 zł.

2. W dniu 07 czerwca 2022 r. odbyło się spotkanie z uczestnikami tego Projektu, w wyniku którego **mieszkańcy zrezygnowali z następujących instalacji:**

- **kotły na pellet - 3 szt. (moc: 20, 15, 15 kW)**
- **kotły na gaz płynny – 1 szt. moc 21 kW)**
- **powietrzne pompy ciepła - 1 szt. ( 11 kW)**
- **gruntowe pompy ciepła - 5 sz. ( moc: 9,8; 9,8; 16,5; 12,5; 16,5 kW).**

3. Osoby fizyczne posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Lgota Wielka, spełniające warunki określone w części V Wytycznych, mogą aplikować, w tym naborze dodatkowym, o zakup i montaż tylko w/w instalacji.

4. W celu uczestnictwa w projekcie niezbędne będzie indywidualne wykonanie, przez mieszkańca, świadectwa energetycznego.

### **„Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka” – projekt drugi**

1. Gmina Lgota Wielka, jako wnioskodawca, wystąpiła do IZ z wnioskiem o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu instalacji OZE w budynkach mieszkalnych położonych na terenie Gminy Lgota Wielka i budynku użyteczności publicznej - Świetlicy Wiejskiej Kolonia Lgota. W dniu 31.05.2022 r. została podpisana umowa z IZ na realizację tego Projektu. Całkowita wartość Projektu wynosi 4 293 589,50 zł, na zakup i montaż następujących instalacji ( łącznie 175 szt):

- kotły na pellet - 37 szt.
- powietrzne pompy ciepła - 47 szt.
- solary - 90 szt.
- instalacja fotowoltaiczna - 1 szt

2. W dniu 20 czerwca 2022 r. odbyło się spotkanie z uczestnikami tego Projektu, w wyniku którego mieszkańcy zrezygnowali z następujących instalacji:

- kotły na pellet - 20 szt. (moc: od 15-34 kW)
- powietrzne pompy ciepła - 16 szt. (moc od 8-25 kW)
- solary - 6 szt. ( moc: od 3,2 -4,8 kW).

3. Osoby fizyczne posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Lgota Wielka, spełniające warunki określone w części V Wytycznych, mogą aplikować, w tym naborze dodatkowym, o zakup i montaż tylko w/w instalacji.

4. W celu uczestnictwa w projekcie i właściwego wyboru instalacji, niezbędne będzie wykonanie wizji nieruchomości (koszty po stronie mieszkańca).

#### Wytyczne do instalacji:

##### **a) kotłów na biomasę (pellet)**

- odpowiednio dobrany do powierzchni ogrzewanej i warunków wraz z zasobnikiem ciepłej wody oraz niezbędną instalacją i przyłączeniem do CO i CWU.
- kotłownia, o wysokości min. 2,2 m z wolną powierzchnią ok. 7 m<sup>2</sup>.
- kotły dedykowane tylko do spalania biomasy.
- zalecane jest aby budynek był ocieplany, żeby nie było strat ciepła.

##### **b) kolektory słoneczne**

(w skład zestawu wchodzi panele słoneczne, zasobnik ciepłej wody oraz niezbędna instalacja):

- służą do podgrzewania wody do celów użytkowych w gospodarstwie domowym za pomocą energii słonecznej;
- instalacja składa się z 2 szt. paneli wymaga ok. 3,5 m<sup>2</sup> powierzchni dachu, 3 panelowa ok. 5,0 m<sup>2</sup>. Instalacja może składać się również z 4 szt. paneli i proporcjonalnie będzie zajmowała większą powierzchnię dachu.
- należy przewidzieć powierzchnię pod zbiornik podgrzewanej wody, który ma kształt walca i wymiary ok. (średnica x wysokość): 300 l – 0,70 m x 1,7 m, trzeba doliczyć około 20cm na wniesienie oraz szerokość otworu drzwi.
- zapotrzebowanie na ciepłą wodę użytkową zależy od liczby osób zamieszkujących w danym gospodarstwie domowym. Planując liczbę, a w konsekwencji powierzchnię paneli na budynku, bierze się pod uwagę liczbę osób zamieszkujących budynek;
- szacunkowy koszt netto instalacji oraz wartość udziału uczestnika projektu będzie zależała od wielkości zamontowanej instalacji solarnej oraz miejsca lokalizacji i będzie określony w umowie wewnątrzprojektowej,
- nie ma możliwości montażu instalacji na dachach pokrytych eternitem,

##### **c) pompy ciepła (powietrzne)**

- pompa ciepła służyć będzie do ogrzewania wody użytkowej i centralnego ogrzewania,
- dobór urządzenia i jego zakwalifikowanie do dofinansowania nastąpi na podstawie wypełnionej ankiety informacyjnej,
- budynki do pomp powinny być ocieplone,
- dla pompy i zbiorników buforowych potrzebna jest wolna powierzchnia min 5m<sup>2</sup>, a wysokość kotłowni min. 1,9 m,

3. Przy wyborze w/w opcji należy wziąć pod uwagę możliwości techniczne, w tym w szczególności powierzchnię budynku/nieruchomości, umożliwiającą prawidłowy montaż urządzeń.

Należy mieć na uwadze, że w przypadku montażu instalacji na dachu budynku mieszkalnego/ w budynku mieszkalnym stawka VAT wynosi 8%, natomiast w przypadku montażu instalacji na gruncie/ budynku gospodarczym, stawka podatku VAT może wynosić 23%, co podnosi koszt całej instalacji.

4. Użytkownik zobowiązuje się do udostępnienia terenu wybudowanej instalacji w celu kontroli przez instytucje kontrolne i finansujące projekt. Użytkownik udostępnia miejsce realizacji inwestycji do wykonania inwestycji Gminie Lgota Wielka. Użytkownik gwarantuje trwałość instalacji związanej z nieruchomością i utrzymanie wybudowanej instalacji przez okres min 5 lat od dnia przyznania pomocy. Właścicielem wybudowanej instalacji jest Gmina Lgota Wielka. Użytkownik udostępnia nieruchomość w zakresie niezbędnym do montażu pompy ciepła.

### III. WARUNKI I OGRANICZENIA

1. Instalacje oraz ich efekty mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby celów socjalno-bytowych mieszkańców.

2. W ramach projektu zaplanowano instalacje **wyłącznie na istniejących budynkach**. Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego nie może przekroczyć 300m<sup>2</sup>.

Zgłoszenie do projektu montażu instalacji jest możliwe tylko dla **budynku istniejącego, nie będącego w trakcie budowy**.

3. Budynek mieszkalny musi posiadać wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody, posiadać dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną oraz wolną powierzchnię wewnątrz budynku, umożliwiającą montaż urządzeń, m.in. takich, jak zasobnik na ciepłą wodę. W przypadku, gdy któryś z warunków niniejszego punktu nie jest spełniony, uczestnik zobowiązuje się do ich zapewnienia przed planowanym terminem montażu instalacji w ramach projektu.

4. **Pokrycia dachowe wykonane z eternitu nie są dopuszczone do montażu instalacji.**

5. Miejsce przewidziane do wykonania montażu instalacji, może być zweryfikowane przez osoby upoważnione przez Gminę Lgota Wielka pod kątem możliwości wykonania instalacji.

6. Ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w ankiecie oraz oceny wykonawcy.

7. W trakcie realizacji projektu oraz okresie trwałości tj. w ciągu 5 lat od otrzymania płatności końcowej w projekcie uczestnik zobowiązuje się do:

- wykorzystywania instalacji oraz jej efektów wyłącznie na potrzeby socjalno-bytowe mieszkańców;
- właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
- niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji bez wiedzy i zgody Gminy Lgota Wielka ;
- po przekazaniu instalacji przeprowadzania na swój koszt przeglądów serwisowych zgodnie z warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej, którą przekaże wykonawca.

**Bardzo ważne!**

**8. Przy montażu nowej instalacji ( pieca, pompy) nastąpi odłączenie od instalacji i wpięcie nowego źródła ciepła.**

#### IV. KOSZTY INSTALACJI

1. Osoby składające komplet dokumentów zgłoszeniowych do projektu, deklarują pokrycie:

**Projekt „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka” – projekt pierwszy**

- a) Wartość podatku VAT od inwestycji,
- b) Wartość podatku od dotacji
- c) wszystkich niezbędnych kosztów niekwalifikowanych (tj. niezbędnych do realizacji projektu lecz wykraczających poza katalog kosztów kwalifikowanych narzucony przez IZ, przez co niepodlegających refundacji w ramach projektu) związanych z zakupem i montażem wybranej instalacji wraz z kompletnym osprzętem na terenie zgłaszanej nieruchomości.

**Projekt „Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka” – projekt drugi**

- a) Wkład własny, 15 % kosztów inwestycji netto ( ostateczna wysokość wpłaty mieszkańca z tytułu uczestnictwa w projekcie ustalona będzie po wyłonieniu przez Gminę Lgota Wielka Wykonawcy instalacji w drodze postępowania przetargowego),
- b) Wartość podatku VAT od inwestycji,
- c) Wartość podatku od dotacji
- d) wszystkich niezbędnych kosztów niekwalifikowanych (tj. niezbędnych do realizacji projektu lecz wykraczających poza katalog kosztów kwalifikowanych narzucony przez IZ, przez co niepodlegających refundacji w ramach projektu) związanych z zakupem i montażem wybranej instalacji wraz z kompletnym osprzętem na terenie zgłaszanej nieruchomości.

Ponadto osoby zadeklarowane do projektu, zobowiązane będą do pokrycia kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji ( w razie ich wystąpienia).

2. Wysokość partycypacji uczestnika w kosztach może ulec zmianie i zostanie ustalona po przeprowadzeniu procedury przetargowej na wybór Wykonawcy projektu przez Gminę Lgota Wielka.

3. Ostateczne rozliczenie dofinansowania i wysokości wkładu własnego zostanie dokonane po zatwierdzeniu końcowego wniosku o płatność przez IZ.

#### V. OSOBY UPRAWNIONE DO SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Zgłoszenia o dofinansowanie zakupu i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii mogą składać wyłącznie osoby fizyczne zamieszkałe na terenie Gminy Lgota Wielka spełniające łącznie poniższe warunki:

- 1) posiadające prawo własności do nieruchomości (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Lgota Wielka, gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie na potrzeby własne do celów socjalno-bytowych mieszkańców.

Dopuszczalne formy prawa dysponowania nieruchomością:

- a) własność – dokumenty zgłoszeniowe podpisuje jedynie właściciel;
- b) współwłasność – **wszyscy współwłaściciele** muszą podpisać dokumenty zgłoszeniowe. Sytuacja ta dotyczy również małżeństw nie posiadających udokumentowanej rozdzielności majątkowej;

- c) inne udokumentowane prawo do dysponowania nieruchomością – pod warunkiem, że obejmuje co najmniej okres trwałości projektu, dokumenty zgłoszeniowe podpisują wszystkie osoby wskazane w dokumencie, jako posiadające na jego podstawie prawo do dysponowania nieruchomością.
- 2) Osoby nieposiadające jakichkolwiek zaległych (wymagalnych) zobowiązań finansowych wobec Gminy Lgota Wielka z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, wywóz śmieci itp. (dotyczy zobowiązań wymagalnych na dzień 30.06.2022 roku, tj. takich, których termin płatności wypadał do dnia 30.06.2022 roku). Wymóg braku zaległości dotyczy wszystkich osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością zgłaszaną do projektu.

Osoby posiadające zaległości w opisywanych płatnościach, aby wziąć udział w projekcie, muszą uregulować wskazane zaległości w ciągu 3 dni kalendarzowych od dnia złożenia dokumentów zgłoszeniowych do projektu (dzień ich złożenia stanowi pierwszy dzień terminu), w przeciwnym razie zgłoszenie takich osób zostanie wykluczone z udziału w projekcie.

- 3) Dobrowolnie chcące wziąć udział w projekcie na zasadach określonych w niniejszych Wytycznych.

**2. Osoby ubiegające się o uczestnictwo w projekcie przyjmują do wiadomości, że wszelkie dane podają pod rygorem odpowiedzialności za złożenie nieprawdziwego oświadczenia lub zatajenie prawdy. W przypadku ujawnienia na jakimkolwiek etapie, że w dokumentach zgłoszeniowych podano nieprawdziwe dane, zatajono prawdę, dokumenty zostały podpisane przez osoby nieuprawnione lub gdy brakuje podpisu/podpisów wszystkich uprawnionych osób, Gmina Lgota Wielka zastrzega, że zgłoszenia takie zostaną wykluczone z uczestnictwa w projekcie, a osoby składające dokumenty zgłoszeniowe zostaną pociągnięte do odpowiedzialności, w tym również obciążone kosztami, jakie poniosła Gmina w związku z bezprawnym uczestnictwem danego uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu.**

#### **VI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH, WYBÓR UCZESTNIKÓW**

1. Nabór zgłoszeń prowadzony będzie w terminie **od 06.07.2022 do 15.07.2022 r.** w Urzędzie Gminy w Lgocie Wielkiej, ul. Radomszczańska 60.
2. Komplet dokumentów zgłoszeniowych w wersji papierowej (oryginalnie podpisanej) należy składać wyłącznie osobiście lub za pośrednictwem innej osoby w Urzędzie Gminy w Lgocie Wielkiej w dni robocze w godz. 8.00-16.00, w poniedziałek w godz. 8.00-17.00.
3. **Dokumenty złożone w inny sposób niż to przewidują wytyczne nie będą rozpatrywane.**

#### **VII. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE DO PROJEKTU**

1. Na etapie aplikowania o zakwalifikowanie do projektu, wymagane jest złożenie następujących dokumentów zgłoszeniowych prawidłowo podpisanych:
  - **wypełniona ankieta odpowiednia dla wybranego typu instalacji wraz z klauzulą informacyjną;**
  - **wypełniona i podpisana umowy użyczenia (w dwóch egzemplarzach),**
  - **oświadczenia dotyczące pokrycia budynku eternitem,**
  - **oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej.**

## VIII. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO ROZSTRZYgniĘCIU NABORU DODATKOWEGO I OTRZYMANIU DOFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO NA LATA 2014-2020.

1. Po rozstrzygnięciu naboru dodatkowego uczestnicy zakwalifikowani do udziału w projekcie, zostaną wezwani do podpisania z Gminą Lgota Wielka umowy - wewnątrzprojektowej, dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym, a także do złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.

2. Uczestnik projektu zobowiązuje się do dokonania wpłaty, na podstawie wystawionej faktury, na konto wskazane przez Gminę Lgota Wielka, w terminie wskazanym na fakturze.

**Płatność należy dokonać jednorazowo w całości, bez możliwości rozłożenia jej na raty.**

**3. Niedokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie i w określonej wysokości, będzie równoznaczne z rezygnacją z jego udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy wewnątrzprojektowej.**

4. Osoby znajdujące się na liście rezerwowej wezmą udział w projekcie, w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty całości lub części zaliczki i wkładu własnego, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).

5. Zakwalifikowane instalacje powinny zostać zrealizowane przez Gminę Lgota Wielka do końca 2023 roku.

**6. Zamontowane instalacje przez 5 lat od otrzymania płatności końcowej w projekcie, będą:**

- stanowią własność Gminy Lgota Wielka i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom/ użytkownikom budynków mieszkalnych. Po pięciu latach zostaną przekazane właścicielom/ użytkownikom budynków mieszkalnych;
- ubezpieczone przez Gminę Lgota Wielka
- objęte gwarancją

## IX. ZAŁĄCZNIKI DO WYTYCZNYCH:

### I. Komplet dokumentów do Projektu „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka” – projekt pierwszy

- 1) Ankieta dotycząca wymiany pieców c.o. na terenie Gminy Lgota Wielka – zał. Nr I.1
- 2) Umowa użyczenia - zał. nr I. 2

### II. Komplet dokumentów do Projektu „Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka” – projekt drugi

1. Deklaracja udziału w projekcie pn. „Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka” - zał. nr II.1
2. Ankieta informacyjna dla wybranych urządzeń :
  - 1) instalacja kolektorów słonecznych - zał. Nr II.2
  - 2) instalacja kotłowni na biomasę – zał. Nr II.3
  - 3) instalacja powietrznej pompy ciepła – zał. Nr II. 4
3. Umowa użyczenia - zał. nr II. 5
4. Oświadczenie dotyczące pokrycia budynku eternitem – zał. nr II.6
5. Oświadczenie dotyczące prowadzenia działalności gospodarczej – zał. nr II.7.

**I. Komplet dokumentów do Projektu „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka” – projekt pierwszy**

Załącznik Nr I.1

**Ankieta dotycząca wymiany pieców C.O. na terenie Gminy Lgota Wielka**

**I. DANE DOTYCZĄCE WŁAŚCICIELA BUDYNKU:**

Imię:	
Nazwisko:	
Miejscowość, kod pocztowy:	
Ulica, nr domu:	
Tel.:	
Adres e-mail:	

**II. Deklaracja uczestnictwa w projekcie**

1) Ja, niżej podpisany/a ..... zamieszkały/a w miejscowości ..... legitymujący/a się dowodem osobistym seria/nr ..... wydanym przez ....., nr..... PESEL .....,

2)\* Ja, niżej podpisany/a ..... zamieszkały/a w miejscowości ..... legitymujący/a się dowodem osobistym seria/nr ..... wydanym przez ..... nr .....PESEL .....,

deklaruję uczestnictwo w projekcie pn.: „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka ” planowanym do realizacji przez Gminę Lgota Wielka w ramach RPO Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

\*Jeżeli nieruchomość posiada współwłaścicieli proszę o ich wpisanie, w tym przypadku deklarację podpisują wszyscy współwłaściciele).

- Niniejszym oświadczam, że jestem właścicielem/współwłaścicielem\* nieruchomości położonej w miejscowości ..... nr ewidencyjny działki: ..... obręb: ..... dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr: ..... w Sądzie Rejonowym w .....
- Wyrażam zgodę na użyczenie nieruchomości na cele realizacji montażu źródła ciepła.

3. Godzę się na to, że przez okres trwałości projektu (5 lat od otrzymania płatności końcowej w projekcie) instalacja powstała w wyniku projektu będzie własnością Gminy Lgota Wielka, a po zakończeniu okresu trwałości projektu zostanie mi przekazana w sposób ustalony w terminie późniejszym przez obie strony.
4. Mając na uwadze powyższe, **deklaruję udział finansowy w kosztach realizacji projektu** na podstawie odrębnej umowy. Przyjmuję do wiadomości, że ostateczna wysokość mojego udziału finansowego w kosztach zostanie ustalona po procedurze przetargowej na wybór Wykonawcy robót budowlanych.
5. Oświadczam, że energia ciepła będzie wykorzystywana tylko na cele socjalno-bytowe.

### III. DANE O OBIEKCIE:

#### 1. Lokalizacja budynku mieszkalnego

Miejscowość:	
Nr domu:	
Nr ewidencyjny działki:	

2. Ilość osób faktycznie zamieszkałych w budynku mieszkalnym: .....

3. Rok ukończenia budowy: .....

4. Powierzchnia użytkowa (ogrzewana) w m<sup>2</sup>: .....

5. Liczba kondygnacji z piwnicą: .....

6. Czy budynek jest podpiwniczony: .....

7. Liczba pieców na paliwo stałe planowanych do wymiany: .....

8. Moc starego pieca w kW: .....

9. Rok produkcji starego kotła: .....

10. Rodzaj i ilość zużywanego opału w ciągu całego roku:  węgiel: .....ton;  drewno: .....m<sup>3</sup>;  miatł: .....ton;  olej opałowy: .....m<sup>3</sup>;  prąd: .....kWh/rok;  inne: .....

11. Czy ciepła woda użytkowa pochodzi z tego samego źródła(pieca):  tak;  nie, proszę podać z jakiego źródła jest uzyskiwana c.w.u. i ilość opału: .....

12. Proszę podać rodzaj materiału i grubość ścian zewnętrznych z ociepleniem: .....

13. Czy budynek posiada ocieplone ściany:  tak;  nie;

14. Proszę podać materiał ocieplenia i grubość: .....

15. Proszę podać materiał i grubość ocieplenia dachu/ostatniego stropu:.....

16. Rodzaj zamontowanej stolarki okiennieo-drzwiowej (drewniana, pcv, aluminiowa)

..... oraz przybliżony rok montażu .....

17. Czy dla budynku był wykonany audyt energetyczny/ świadectwo charakterystyki energetycznej:

tak;  nie; Jeżeli tak proszę podać rok wykonania dokumentu: .....

18. Czy dla budynku istnieje projekt budowlany:  tak;  nie;

19. Czy w budynku wykorzystywana jest instalacja OZE:  tak;  nie;

Jeżeli tak, proszę podać jaka: .....

20. Jaki typ pieca Pana/Panią interesuje:  pellet (biomasa);  gazowy;  pompa ciepła

**Piece opalane węglem nie są przedmiotem projektu.**

21. Wymiary kotłowni: wysokość: ..... szerokość:..... długość:.....

W związku z przewidywanym rozstrzygnięciem konkursu przez Urząd Marszałkowski oraz z niezbędnymi terminami przeprowadzenia postępowania przetargowego na wyłonienie wykonawcy zgodnie z Pzp. najwcześniejszym terminem realizacji inwestycji będzie rok 2021.

**Uwaga: Złożenie ankiety nie gwarantuje realizacji inwestycji. Realizacja zależna jest wyłącznie od uzyskania środków UE.**

Oświadczam, że:

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych na cele związane z projektem zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. 2016 r. poz. 922 ze zm.).

.....

(Data i czytelny podpis)

.....

(Data i czytelny podpis)

## Wymagania dotyczące kotłowni dla instalacji z kotłem na pellet i gaz

### Kotły gazowe z zamkniętą komorą spalania

Do sprawdzenia podczas wizyty:

Kotły gazowe o łącznej mocy cieplnej do 30 kW, mogą być instalowane:

- w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi tj. takich, w których przebywanie tych samych osób w ciągu doby trwa krócej niż 4 godziny,
- w pomieszczeniu technicznym lub w przewidzianym wyłącznie na kotłownię budynku wolnostojącym (§176 ust. 2).

Minimalna kubatura pomieszczenia nie powinna być mniejsza niż:

- 8 m<sup>3</sup> dla urządzeń z otwartą komorą spalania,
- 6,5 m<sup>3</sup> dla urządzeń z zamkniętą komorą spalania (§ 172 ust.3), a w przypadku pomieszczeń z kotłami o łącznej mocy powyżej 60 kW z zamkniętą komorą spalania powinna być określona indywidualnie z uwzględnieniem warunków technicznych, technologicznych i eksploatacyjnych (§ 176 ust. 6). **Kotłownia na paliwo stałe (pellet) kocioł do 25 kW**

Do sprawdzenia podczas wizyty:

- odległość kotła od przegród pomieszczenia kotłowni powinna umożliwić swobodny dostęp do kotła w czasie czyszczenia i konserwacji. Odległość tyłu kotła od ściany nie powinna być mniejsza niż 0,7 m, boku kotła od ściany nie mniejsza niż 1,0 m, natomiast przodu kotła od ściany przeciwległej nie mniejsza niż 2,0 m
- wysokość pomieszczenia kotłowni powinna wynosić co najmniej 2,2, m. W istniejących budynkach dopuszcza się wysokość pomieszczenia kotłowni minimum 1,9 m przy zapewnionej poprawnej wentylacji (nawiewno – wywiewnej),
- przekrój komina powinien być nie mniejszy niż 20 x 20 cm,
- podłoga w kotłowni powinna być wykonana z materiałów niepalnych lub obita blachą stalową grubości 0,7 mm na odległości minimum 0,5 m od krawędzi kotła. Kocioł powinien być umieszczony na fundamencie wykonanym z materiałów niepalnych, wystającym 0,05m ponad poziom podłogi i okrawędziowanym stalowymi kątownikami,

#### Do zrealizowania w trakcie budowy źródła:

- wentylacja nawiewna powinna odbywać się za pomocą niezamykalnego otworu o przekroju minimum 200cm<sup>2</sup> o wylocie do 1,0 m nad poziomem podłogi. Wentylacja wywiewna powinna być realizowana kanałem wywiewnym z materiału niepalnego o przekroju minimalnym 14 x 14 cm z otworem wlotowym pod stropem pomieszczenia kotłowni. Kanał wywiewny powinien być wyprowadzony ponad dach i umieszczony w pobliżu komina. Na kanale wywiewnym nie należy lokalizować urządzeń do zamykania,

W przypadku kotła na gaz płynny podłoga kotłowni nie może znajdować się poniżej poziomu terenu. Dlatego też w takiej kotłowni nie mogą występować żadne studzienki czy zagłębienia. Dodatkowo w odległości min. 5 m od pomieszczenia z kotłem (odległość na zewnątrz) nie mogą występować otwory do pomieszczeń, w których podłoga znajduje się poniżej poziomu terenu. Ponadto w samej kotłowni z piecem na gaz płynny należy wykonać otwór w ścianie zewnętrznej na wysokości podłogi – aby w razie awarii gaz mógł swobodnie wypłynąć na zewnątrz.

#### Do zrealizowania w trakcie budowy źródła:

W pomieszczeniu, w którym znajdują się kotły powinien znajdować się niezamykany otwór wentylacji nawiewnej, umieszczony nie wyżej niż 30 cm ponad poziomem podłogi, o powierzchni nie mniejszej niż:

- 200 cm<sup>2</sup> - dla kotłów o łącznej mocy do 30 kW (dopuszcza się doprowadzenie powietrza zewnętrznego z sąsiednich pomieszczeń wyposażonych w niezamykany otwór wentylacji nawiewnej o powierzchni co najmniej 200 cm<sup>2</sup>);
- 300 cm<sup>2</sup>- dla kotłów o łącznej mocy od 30 do 60 kW, umieszczony w ścianie zewnętrznej pomieszczenia;

Pomieszczenie, w którym znajdują się kotły, powinno być również wyposażone w niezamykany otwór wentylacji wywiewnej o powierzchni minimum 200 cm<sup>2</sup>.

## **Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych udzielających w związku z realizacją projektu „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka”**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2, art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informuję, że:

- 1) **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Lgota Wielka, reprezentowana przez Wójta Gminy Lgota Wielka z/s w Urzędzie Gminy w Lgocie Wielkiej, ul. Radomszczańska 60, 97-565 Lgota Wielka

Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w związku z realizacją Projektu pn.

### **„Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka”**

#### **Współadministratorem danych osobowych jest odpowiednio:**

a) Zarząd Województwa Łódzkiego dla zakresu danych osobowych Wnioskodawców, Beneficjentów i Partnerów oraz ich pracowników, którzy aplikują o środki unijne i realizują projekty w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020;

b) Minister właściwy ds. rozwoju regionalnego dla zbioru „Centralny system teleinformatyczny wspierający realizację programów operacyjnych”.

2) jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania UG w Lgocie Wielkiej, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w UG w Lgocie Wielkiej Panią Martą Orlikowską pomocą adresu: [marta.orlikowska@gptogatus.pl](mailto:marta.orlikowska@gptogatus.pl).

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji projektu pn.: **„ Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka”** współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej IV Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie IV.1. Odnawialne źródła energii, Poddziałanie IV.1.1 Odnawialne źródła energii *na podstawie* art. 6 lit.a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (Ue) 2016/679 Z Dnia 27 Kwietnia 2016 R. W Sprawie Ochrony Osób Fizycznych W Związku Z Przetwarzaniem Danych Osobowych I W Sprawie Swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) w związku z:

- a) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego

Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylającego rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006;

- b) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1304/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Społecznego i uchylającego rozporządzenie Rady (WE) nr 1081/2006;
- c) ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014–2020;
- d) rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) nr 1011/2014 z dnia 22 września 2014 r. ustanawiającego szczegółowe przepisy wykonawcze do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 w odniesieniu do wzorów służących do przekazywania Komisji określonych informacji oraz szczegółowe przepisy dotyczące wymiany informacji między beneficjentami a instytucjami zarządzającymi, certyfikującymi, audytowymi i pośredniczącymi a dane nie będą udostępniane podmiotom innym niż uprawnione na mocy przepisów prawa.

4) podanie danych Pani/Pana jest niezbędne do realizacji projektu „**Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka**” w szczególności potwierdzenia kwalifikowalności wydatków, udzielenia wsparcia, monitoringu, ewaluacji, kontroli, audytu i sprawozdawczości oraz działań informacyjno-promocyjnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

5) posiada Pani/Pan prawo do:

- żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
- przenoszenia danych,
- wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, chyba, że ADO może przetwarzać dane na podstawie szczególnych przepisów prawa.

6) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem koniecznym do otrzymania wsparcia, a odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości uzyskania wsparcia w ramach projektu.

7) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będzie: Instytucja Zarządzająca – Zarząd Województwa Łódzkiego, Al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, Minister właściwy ds. rozwoju regionalnego, ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa oraz podmioty, które na zlecenie Administratora danych uczestniczą w realizacji Projektu.

8) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

9) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu rozliczenia Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 -2020 oraz zakończenia archiwizowania dokumentacji.

..... Czytelny podpis	..... Czytelny podpis	..... Czytelny podpis	..... Czytelny podpis
..... <i>miejsowość i data</i>	..... <i>miejsowość i data</i>	..... <i>miejsowość i data</i>	..... <i>miejsowość i data</i>

Projekt pn: „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka” współfinansowany jest ze środków UE i środków krajowych z budżetu państwa w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Załącznik Nr I.2

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2020r. pomiędzy:

Gminą Lgota Wielka z siedzibą w Lgocie Wielkiej, ul. Radomszczańska 60, 97-565 Lgota Wielka , reprezentowaną przez Wójta Gminy Lgota Wielka, Pana Jerzego Kotlewskiego,

Zwaną dalej **Biorącym w Użyczenie**,

a

Panem/Panią

1. .... leg. się dowodem osobistym

.....

PESEL ..... zam.

.....

2. .... leg. się dowodem osobistym .....

PESEL ..... zam. ....

Będącym/i właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr ..... w miejscowości....., w obrębie geodezyjnym ....., dla której to nieruchomości w Sądzie Rejonowym w ....., IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta nr .....zwany dalej **Użyczącym**.

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest użyczenie nieruchomości na cele budowlane i ustalenie wzajemnych zobowiązań związanych z montażem źródła ciepła w budynku mieszkalnym użyczącego, realizowanej w ramach projektu pn. „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka”.
2. Użyczący oddaje Biorącemu w użyczenie do bezpłatnego używania nieruchomości zabudowaną na potrzeby montażu źródła ciepła i jego prawidłowego funkcjonowania w ramach projektu z ust. 1.
3. Okres użyczenia obejmuje okres realizacji projektu i okres trwałości projektu rozumiany jako okres 5 lat od terminu płatności końcowej w projekcie.

4. Użyczący oświadcza, że posiada tytuł prawny do nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działka nr ..... w miejscowości

....., w obrębie geodezyjnym .....,

dla której to nieruchomości w Sądzie Rejonowym w ....., IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga wieczysta nr .....

5. Biorący w użyczenie zobowiązuje się do aplikowania o środki unijne w ramach IV Priorytetu RPO Wł - Działanie IV.4 „Zmniejszenie emisji zanieczyszczeń” poprzez złożenie wniosku aplikacyjnego dla projektu inwestycyjnego pn. „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka” obejmującego zakup i instalację źródła ciepła w nieruchomości będącej własnością/współwłasnością użyczącego.

6. Źródło ciepła planowane do montażu w projekcie to: .....

7. Użyczący oświadcza, że w nieruchomości zamieszkuje ..... osób i obiekt jest używany całorocznie.

8. Użyczący oświadcza, że energia ciepła będzie wykorzystywana tylko na cele socjalno-bytowe.

## § 2

### Określenie warunków organizacyjnych

1. Biorący w użyczenie zabezpieczy realizację celu projektu tj. zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, wyłoni wykonawcę instalacji, ustali harmonogram realizacji prac instalacyjnych, będzie sprawować bieżący nadzór inwestorski nad przebiegiem prac, przeprowadzi odbiory końcowe oraz rozliczenie finansowe projektu.

2. Użyczący oświadcza, że w obszarze nieruchomości opisanej w § 1 ust. 4, przez cały okres trwania projektu, o którym mowa w § 5 ust. 1, wyraża zgodę na umiejscowienie urządzeń, wytwarzających energię oraz na przeprowadzenie przez Biorącego w Użyczenie wszelkich niezbędnych prac adaptacyjnych i/lub budowlanych, w celu montażu instalacji.

3. Szczegółowe określenie miejsca lokalizacji urządzeń oraz sposób ich montażu, zostaną określone zgodnie ze sporządzonym w tym zakresie projektem technicznym i technologicznym uwzględniającym obowiązujące normy branżowe i standardy techniczne.

4. Użyczący upoważnia biorącego w użyczenie, do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami szczególnymi pozwoleń, niezbędnych do usytuowania ww. urządzeń energetycznych, na obszarze nieruchomości użyczącego.

### § 3

#### **Określenie warunków własnościowych i eksploatacyjnych**

1. Po zakończeniu prac instalacyjnych, sprzęt i urządzenia wchodzące w skład instalacji, pozostają własnością biorącego w użyczenie przez cały czas trwania projektu i 5 lat od daty otrzymania płatności końcowej w projekcie, tj. w okresie trwałości projektu.
2. Po upływie okresu, o którym mowa w ust. 1, całość instalacji przejdzie na własność użyczającego. Forma, w jakiej nastąpi przeniesienie prawa własności, zostanie uregulowana odrębną umową.
3. Użyczający zobowiązuje się w trakcie trwania umowy do właściwej, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi, eksploatacji urządzeń wchodzących w skład instalacji.
4. Biorący w użyczenie zobowiązuje się do przeprowadzania przez cały okres, o którym mowa w ust. 1, przeglądów serwisowych zgodnych z warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej, przekazanej przez wykonawcę instalacji .
5. Użyczający oświadcza, że zapewni biorącemu w użyczenie oraz osobom przez niego wskazanym, dostęp do instalacji w okresie , o którym mowa w ust. 1.

### § 4

#### **Określenie warunków finansowych**

1. Użyczający zobowiązuje się do wniesienia wkładu własnego, który zostanie określony w wyniku przeprowadzonej procedury przetargowej, poprzedzonej przyznaniem dofinansowania na realizację projektu.
2. Użyczający zobowiązuje się wnieść wkład własny na podstawie faktury wystawionej przez Biorącego w użyczenie, na wskazany rachunek bankowy.
3. Niedokonanie przez użyczającego wpłaty w terminie i wysokości określonej w ust. 2 umowy jest równoznaczne z rezygnacją z udziału w projekcie.
4. W przypadku rezygnacji Użyczającego z udziału w projekcie, Użyczający zobowiązuje się do wskazania w terminie 14 dni od poinformowania o tym fakcie Biorącego w Użyczenie, innej osoby zainteresowanej przystąpieniem do projektu, spełniającej warunki niniejszej umowy. Użyczający na koszt własny sporządzi wymaganą dokumentację oraz kosztorysy niezbędne do przystąpienia wskazanej osoby do projektu.
5. W przypadku rezygnacji Użyczającego i nie wskazania innej osoby, o której mowa w ust. 4 Użyczający zobowiązuje się do pokrycia wszystkich kosztów i nakładów związanych z przystąpieniem do projektu (w tym konsekwencjami finansowymi związanymi z niezrealizowaniem projektu nałożonymi na Gminę przez Instytucję Zarządzającą) oraz wszystkich kosztów i nakładów związanych

z ewentualnym wykonaniem przez Gminę instalacji na rzecz Użyczającego. Zapłata przez Użyczającego nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania stosownego wezwania od Gminy.

## § 5

### Czas trwania

1. Umowę zawiera się na cały czas trwania projektu „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka”, przy czym realizacja prac instalacyjnych objętych niniejszą umową nastąpi po podpisaniu umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka”, natomiast zakończenie umowy nastąpi po upływie 5 lat, licząc od dnia daty płatności końcowej w projekcie.
2. W przypadku zmiany harmonogramu realizacji projektu okres obowiązywania umowy ulega przedłużeniu bez potrzeby składania odrębnych oświadczeń przez strony w ten sposób, iż ulega przedłużeniu do dnia w którym upływa 5 letni okres trwałości liczony od dnia płatności końcowej w projekcie.
3. Umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - 1) gdy Biorący w użyczenie nie uzyska pozytywnego wyniku na etapie oceny formalnej lub merytorycznej wniosku aplikacyjnego złożonego w 2020r. w ramach RPO Województwa Łódzkiego – Działanie IV.4 o dofinansowanie przedsięwzięcia pod nazwą „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka”
  - 2) gdy nie dojdzie do podpisania umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia pod nazwą „Wymiana źródeł ciepła na terenie Gminy Lgota Wielka”
  - 3) niedokonania wpłaty przez Użyczającego w terminie i wysokości określonej w § 4 ust. 2 umowy
  - 4) rozwiązania umowy użyczenia części nieruchomości.
4. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy przez Użyczającego oraz w przypadku rezygnacji przez Użyczającego z udziału w projekcie, ponosi on wszelkie koszty związane z udziałem w projekcie.
5. Postanowienia ust. 3 mają zastosowanie w przypadku, zbycia nieruchomości, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa użyczającego jako strony niniejszej umowy.

## § 6

### Ustalenia końcowe

1. Użyczający oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych, dla potrzeb niezbędnych do realizacji przedmiotowego projektu, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych oraz na zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany projekt, włącznie z fotografiami, w zbiorze materiałów promocyjnych Gminy.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Biorącego w użyczenie.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Użyczający**

(czytelne podpisy)

.....

.....

**Biorący w Użyczenie**

.....

## **II. Komplet dokumentów do Projektu „Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka” – projekt drugi**

Załącznik Nr II.1

.....  
miejsowość i data

Imię i Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktu: .....

Adres do korespondencji: .....

Telefon: ..... Adres e-mail:.....

### **DEKLARACJA UDZIAŁU W PROJEKCIE Pn. „ Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka”**

1. Ja, niżej podpisany/a

.....  
zamieszkały/a w  
.....,  
legitymujący/a się dowodem osobistym seria i numer .....  
wydanym przez .....  
PESEL .....

2. Ja, niżej podpisany/a

.....  
zamieszkały/a w  
.....,  
legitymujący/a się dowodem osobistym seria i numer .....  
wydanym przez ....., PESEL  
.....

3. Ja, niżej podpisany/a

.....  
zamieszkały/a w  
.....,  
legitymujący/a się dowodem osobistym seria i numer .....  
wydanym przez ....., PESEL .....

deklaruję chęć uczestnictwa w projekcie polegającym na zakupie i montażu instalacji z zakresu

odnawialnych źródeł energii na potrzeby budynku mieszkalnego zlokalizowanego na terenie Gminy Lgota Wielka .

Wybrany przeze mnie rodzaj instalacji (*proszę zaznaczyć*):

- instalacja solarna;
- instalacja kotła na biomasę;
- powietrzna pompa ciepła

**Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń lub zatajenie prawdy, a podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą i stanem faktycznym, w związku z tym oświadczam, że:**

1. Posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Lgota Wielka na podstawie (*właściwie proszę zaznaczyć*):

- aktu własności ziemi
- księgi wieczystej
- postanowienia Sądu
- innego dokumentu, tj.

.....  
Na tej podstawie posiadam prawo do dysponowania w/w nieruchomością obejmujące co najmniej okres trwałości projektu, w sposób umożliwiający montaż i użytkowanie instalacji, której efekty będą wykorzystywane wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.

2. Przekazuję prawo dysponowania niezbędną częścią w/w nieruchomości Gminie Lgota Wielka dla celów procedury aplikowania o dofinansowanie projektu z zakresu odnawialnych źródeł energii oraz jego realizacji, w przypadku uzyskania dofinansowania przez Gminę Lgota Wielka. Powyższe prawo przekazywane jest na czas określony zgodnie z zapisami umowy użyczenia. Przy czym wielkość przekazywanej nieruchomości to niezbędna część dachu, elewacji lub gruntu oraz część wewnętrzna budynku mieszkalnego o powierzchni niezbędnej do zainstalowania planowanej w ramach projektu instalacji i jej prawidłowego funkcjonowania.

3. Liczba osób zamieszkałych w budynku mieszkalnym, dla którego planowana jest instalacja w ramach niniejszego projektu, na dzień podpisania deklaracji wynosi: ..... i taką liczbę mieszkańców należy uwzględnić przy doborze parametrów instalacji.

4. **W budynku przeznaczonym do montażu instalacji nie jest/ jest prowadzona działalność gospodarcza \***

5. Budynek mieszkalny posiada wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody oraz dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną oraz wolną powierzchnię wewnątrz budynku, umożliwiającą montaż urządzeń, m.in. takich, jak zasobnik na ciepłą wodę. W przypadku, gdy któryś z warunków niniejszego punktu nie jest spełniony, zobowiązuję się do ich zapewnienia przed planowanym terminem montażu instalacji w ramach projektu.

6. Deklaruję pokrycie następujących kosztów:

- **wkładu własnego** - 15 % kosztów kwalifikowalnych (ostateczna wysokość wpłaty mieszkańca z tytułu uczestnictwa w projekcie ustalona będzie po wyłonieniu przez Gminę Wykonawcy Instalacji w drodze postępowania przetargowego);
- **wartości podatku VAT od inwestycji;**
- **wartości podatku od dotacji;**
- **wszystkich niezbędnych kosztów niekwalifikowanych** (tj. niezbędnych do realizacji projektu lecz wykraczających poza katalog kosztów kwalifikowanych narzucony przez IZ, przez co nie

podlegających refundacji w ramach projektu) związanych z zakupem i montażem wybranej instalacji wraz z kompletnym osprzętem na terenie zgłaszanej nieruchomości.

Ponadto zobowiązuję się do pokrycia:

- kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji);
- w razie ich wystąpienia - całości dodatkowych kosztów niekwalifikowanych związanych z niestandardowymi warunkami (np. nietypowe wpięcia do istniejącej instalacji, co zwiększy zużycie materiału lub konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji oraz inne nieprzewidziane na etapie planowania i realizacji montażu instalacji),

i mam świadomość, że ostateczne warunki dotyczące rozliczeń finansowych zawarte będą w umowie wewnątrzprojektowej.

Mam świadomość, że wysokość mojej partycypacji w kosztach może ulec zmianie i zostanie ustalona po przeprowadzeniu procedury przetargowej na wybór Wykonawcy projektu przez Gminę Lgota Wielka. Natomiast ostateczne rozliczenie mojego dofinansowania i wysokości wkładu własnego, zostanie dokonane po zatwierdzeniu końcowego wniosku o płatność przez IZ.

7. Upoważniam Gminę Lgota Wielka do reprezentowania mnie przed wszystkimi organami administracji publicznej, w trakcie procedur formalno-prawnych związanych z inwestycją objętą projektem.

8. Zobowiązuję się do przedłożenia wszelkich niezbędnych dokumentów, wymaganych przez Gminę Lgota Wielka, do prawidłowej procedury aplikowania o środki.

9. Jestem świadomy, że złożenie kompletu dokumentów zgłoszeniowych, nie jest równoznaczne z zakwalifikowaniem mnie do projektu;

10. Przyjmuję do wiadomości i przestrzegania, że instalacje zamontowane w ramach projektu nie mogą być wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej.

10. Udostępnię nieruchomość przedstawicielom Gminy Lgota Wielka oraz wykonawcom dla celów projektowych, montażu instalacji i eksploatacji urządzeń objętych projektem.

11. Przyjmuję do wiadomości, iż ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w dokumentach zgłoszeniowych oraz oceny wykonawcy.

12. Wyrażam zgodę na umieszczenie i utrzymywanie na powyższej nieruchomości, przez okres co najmniej 5 lat zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność, zamontowanej instalacji oraz umieszczonego oznaczenia (oznaczenia logotypami) o sfinansowaniu projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020.

13. Przyjmuję do wiadomości, iż w przypadku, gdy konstrukcja i stan techniczny dachu lub elewacji albo ukształtowanie nieruchomości uniemożliwi instalację urządzenia, nie będę mógł wziąć udziału w projekcie.

**14. Przyjmuję do wiadomości, iż projekt realizowany będzie tylko i wyłącznie w przypadku podpisania z IZ umowy o dofinansowanie na realizację projektu ze środków RPO Wł na lata 2014-2020 oraz otrzymania przez Gminę Lgota Wielka dofinansowania na jego realizację.**

15. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych, zawartych w przedstawionych przeze mnie dokumentach, dla potrzeb niezbędnych do realizacji procedury związanej z przystąpieniem do projektu. Zostałem poinformowany, że podanie przeze mnie danych osobowych jest dobrowolne oraz, że przysługuje mi prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania zgodnie z przepisami Rozporządzeniem - Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem

danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, z późn. zmianami. oraz Ustawą – ustawa o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 roku (Dz.U. 2018 poz. 1000, z późn. zmianami).

16. Oświadczam, iż na dzień składania niniejszych dokumentów zgłoszeniowych nie posiadam jakichkolwiek zaległych (wymagalnych) zobowiązań finansowych wobec Gminy Lgota Wielka z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, wywóz śmieci itp. (dotyczy zobowiązań wymagalnych na dzień 30.06.2022 r.). A w przypadku, gdy zaległości takie istnieją, zobowiązuję się do ich uregulowania w ciągu 3 dni kalendarzowych od dnia złożenia dokumentów zgłoszeniowych do projektu (przy czym dzień ich złożenia stanowi pierwszy dzień terminu) i przyjmuję do wiadomości, że w przeciwnym razie, moje zgłoszenie zostanie wykluczone z udziału w projekcie.

Jednocześnie deklaruję, że po podpisaniu przez Gminę Lgota Wielka z IZ umowy o dofinansowanie projektu na jego realizację, zobowiązuję się do niezwłocznego:

- podpisania stosownej umowy wewnątrzprojektowej z Gminą Lgota Wielka, dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym;
- **dokonania wpłaty, na podstawie wystawionej faktury, na konto wskazane przez Gminę Lgota Wielka, w terminie wskazanym na fakturze. Płatności tej dokonam jednorazowo w całości. Przyjmuję do wiadomości, że nie dokonanie przeze mnie wpłaty w podanym terminie i w określonej wysokości, będzie równoznaczne z rezygnacją z mojego udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy/umów;**
- złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów wymaganych przez Gminę Lgota Wielka i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.

Natomiast w trakcie realizacji projektu oraz w okresie jego trwałości, tj. w ciągu 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność, zobowiązuję się przede wszystkim do:

- wykorzystywania instalacji oraz jej efektów wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego - instalacje zamontowane w ramach projektu **nie mogą** być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej i działalności gospodarczej;
  - właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
  - niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji, bez wiedzy i zgody Gminy Lgota Wielka.

**Czytelne podpisy** wszystkich osób posiadających tytuł prawny do dysponowania nieruchomością:

..... Czytelny podpis	..... Czytelny podpis	..... Czytelny podpis	..... Czytelny podpis
..... <i>miejsowość i data</i>	..... <i>miejsowość i data</i>	..... <i>miejsowość i data</i>	..... <i>miejsowość i data</i>

\*niepotrzebne skreślić

**Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych użyczających w związku z realizacją projektu  
„Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka”**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i ust. 2, art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO), informuję, że:

- 2) **Administratorem** Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Lgota Wielka, reprezentowana przez Wójta Gminy Lgota Wielka z/s w Urzędzie Gminy w Lgocie Wielkiej, ul. Radomszczańska 60, 97-565 Lgota Wielka

Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w związku z realizacją Projektu pn.

**„Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka”**

**Współadministratorem danych osobowych jest odpowiednio:**

- a) Zarząd Województwa Łódzkiego dla zakresu danych osobowych Wnioskodawców, Beneficjentów i Partnerów oraz ich pracowników, którzy aplikują o środki unijne i realizują projekty w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020;
- b) Minister właściwy ds. rozwoju regionalnego dla zbioru „Centralny system teleinformatyczny wspierający realizację programów operacyjnych”.

2) jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania UG w Lgocie Wielkiej, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w UG w Lgocie Wielkiej Panią Martą Orlikowską pomocą adresu: [marta.orlikowska@gptogatus.pl](mailto:marta.orlikowska@gptogatus.pl).

3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji projektu pn.: **„Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka”** współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 w ramach Osi Priorytetowej IV Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie IV.1. Odnawialne źródła energii, Poddziałanie IV.1.1 Odnawialne źródła energii *na podstawie* art. 6 lit.a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 Z Dnia 27 Kwietnia 2016 R. W Sprawie Ochrony Osób Fizycznych W Związku Z Przetwarzaniem Danych Osobowych I W Sprawie Swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) w związku z:

- e) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylającego rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006;
- f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1304/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Społecznego i uchylającego rozporządzenie Rady (WE) nr 1081/2006;
- g) ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014–2020;
- h) rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) nr 1011/2014 z dnia 22 września 2014 r. ustanawiającego szczegółowe przepisy wykonawcze do rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 w odniesieniu do wzorów służących do przekazywania Komisji określonych informacji oraz szczegółowe przepisy dotyczące wymiany informacji między beneficjentami a instytucjami zarządzającymi, certyfikującymi, audytowymi i pośredniczącymi a dane nie będą udostępniane podmiotom innym niż uprawnione na mocy przepisów prawa.

4) podanie danych Pani/Pana jest niezbędne do realizacji projektu **„Budowa instalacji oze na terenie Gminy Lgota Wielka”** w szczególności potwierdzenia kwalifikowalności wydatków, udzielenia wsparcia, monitoringu, ewaluacji, kontroli,

audytu i sprawozdawczości oraz działań informacyjno-promocyjnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

5) posiada Pani/Pan prawo do:

- żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania,
- przenoszenia danych,
- wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, chyba, że ADO może przetwarzać dane na podstawie szczególnych przepisów prawa.

6) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem koniecznym do otrzymania wsparcia, a odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości uzyskania wsparcia w ramach projektu.

7) Odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będzie: Instytucja Zarządzająca – Zarząd Województwa Łódzkiego, Al. Piłsudskiego 8, 90-051 Łódź, Minister właściwy ds. rozwoju regionalnego, ul. Wspólna 2/4, 00-926 Warszawa oraz podmioty, które na zlecenie Administratora danych uczestniczą w realizacji Projektu.

8) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

9) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu rozliczenia Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 -2020 oraz zakończenia archiwizowania dokumentacji.

..... Czytelny podpis	..... Czytelny podpis	..... Czytelny podpis	..... Czytelny podpis
..... <i>miejsowość i data</i>	..... <i>miejsowość i data</i>	..... <i>miejsowość i data</i>	..... <i>miejsowość i data</i>

## ANKIETA INFORMACYJNA - Instalacja kolektorów słonecznych

ANKIETA nr .....

1. Imię i nazwisko właściciela

2. Adres inwestycji Miejscowość ..... kod pocztowy.....  
ulica ..... nr domu ..... nr ewid. działki .....

3. Ilość osób zamieszkujących (*korzystających z cwu*). .....

4. Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego ..... m<sup>2</sup>

5. Czy w budynku prowadzona jest działalność gospodarcza? **TAK / NIE**

6. Czy w budynku jest stały dostęp do Internetu? **TAK / NIE**

7. Sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej	<input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie (węgiel, drewno) <input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie (węgiel) <input type="checkbox"/> prąd <input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie (drewno) <input type="checkbox"/> gaz <input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie (olej napędowy)
8. Moc urządzenia służącego do przygotowania CWU	..... /kW
9. Deklarowana ilość zużytego paliwa do produkcji CWU, która zostanie zastąpiona przez energię uzyskaną z instalacji kolektorów słonecznych	Węgiel - .....t Drewno - .....t Olej napędowy - .....t Prąd - .....kWh Gaz - .....m <sup>3</sup>
10. Posadowienie instalacji	<input type="checkbox"/> Budynek mieszkalny – dach <input type="checkbox"/> Budynek mieszkalny - elewacja <input type="checkbox"/> Budynek mieszkalny – balkon <input type="checkbox"/> Budynek gospodarczy – dach <input type="checkbox"/> Budynek gospodarczy – elewacja <input type="checkbox"/> Grunt
11. Rodzaj dachu	<input type="checkbox"/> płaski



	<input type="checkbox"/> kopertowy <input type="checkbox"/> jednospadowy <input type="checkbox"/> dwuspadowy <input type="checkbox"/> wielospadowy
12. Konstrukcja dachu	<input type="checkbox"/> drewno <input type="checkbox"/> stal <input type="checkbox"/> beton
13. Pokrycie dachu	<input type="checkbox"/> blacho dachówka <input type="checkbox"/> blacha trapezowa <input type="checkbox"/> blacha na rąbek <input type="checkbox"/> dachówka <input type="checkbox"/> gont bitumiczny <input type="checkbox"/> papa bitumiczna <input type="checkbox"/> stropodach
14. Orientacja instalacji względem świata (zaznaczyć x na okręgu)	
15. Szacowany kąt nachylenia dachu	

Uwagi oraz informacje uzupełniające:

Potwierdzam, że jestem świadomy, że jakość dobrej i zaprojektowanej instalacji solarnej jest uzależniona od rzetelności podanych przeze mnie danych do niniejszej ankiety. W przypadku braku niezbędnych instalacji w pomieszczeniu z zasobnikiem (woda ciepła, woda zimna c.o. gniazdo el. z uziemieniem i zabezpieczeniem) zobowiązuję się doprowadzić wymagane media we własnym zakresie.

1.....

2.....

3.....

..... dnia.....r.

Czytelny podpis właściciela

Załącznik Nr II.3

## ANKIETA INFORMACYJNA - Instalacja kotłów na biomasę

ANKIETA nr .....

1. Imię i nazwisko właściciela/właścicieli

2. Adres inwestycji Miejscowość ..... kod pocztowy.....

ulica ..... nr domu ..... nr ewid. działki .....

3. Ilość osób zamieszkujących (*korzystających z cwu*). .....

4. Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego ..... m<sup>2</sup>

5. Czy w budynku prowadzona jest działalność gospodarcza? **TAK / NIE**

6. Czy w budynku jest stały dostęp do Internetu? **TAK / NIE**

7. Sposób przygotowania CWU	<input type="checkbox"/> <b>centralne w kotle (węgiel, drzewo)</b> <input type="checkbox"/> <b>centralne w kotle (węgiel, drzewo)/(gaz)</b> <input type="checkbox"/> <b>centralne w kotle (gaz)</b> <input type="checkbox"/> <b>centralne w kotle (węgiel, drzewo) / (prąd)</b> <input type="checkbox"/> <b>prąd</b>
8. Moc istniejącego urządzenia (kotła): kW	
9. Deklarowana ilość zużytego paliwa do produkcji c.o i c.w.u.	<p>1. Węgiel [t] .....</p> <p>2. Drzewo [t] .....</p>
10. Posadowienie instalacji	<input type="checkbox"/> <b>Budynek mieszkalny</b> <input type="checkbox"/> <b>Budynek gospodarczy</b>
11. Rodzaj instalacji CO	<input type="checkbox"/> <b>układ zamknięty</b> <input type="checkbox"/> <b>układ otwarty</b> Czy a) Grawitacyjny b) Pompowy
12. Rodzaj zaworów przy grzejnikach	<input type="checkbox"/> termostatyczne <input type="checkbox"/> zwykłe odcinające

	<input type="checkbox"/> brak
13. Temperatura zasilania (na piecu) [°C]	
14. Temperatura w pomieszczeniach ogrzewanych [°C]	
15. Powierzchnia ogrzewana [m2]	
16. Szerokość drzwi do kotłowni [m]	
17. Wysokość kotłowni [m]	
18. Czy w kotłowni jest doprowadzone zasilanie elektryczne?	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
19. Czy w pomieszczeniu, w którym planowane jest umiejscowienie zbiornika cwu doprowadzona jest instalacja wody wodociągowej i cwu.	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
20. Czy instalacja elektryczna posiada ochronę przeciwporażeniową (zabezpieczenie różnicowoprądowe + uziemienie)	<input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE
21. Proszę podać warstwy Ścian zewnętrznych  Np. cegła 24cm + 15 cm styropianu (przekrój)	
22. Proszę podać warstwy stropu zewnętrznego a w przypadku poddasz użytkowego warstwy dachu np.: Strop: styropian 10 cm+ beton 12 cm Dach: blachodachówka+ deskowanie+ ocieplenie watą 25cm	
23. Warstwy podłogi na gruncie/stropu piwnicy nieogrzewanej (przekrój/grubość) np. beton 12 cm + styropian 10cm	
24. <b>Okna</b> (rodzaj)	<input type="checkbox"/> plastikowe, PCV, <input type="checkbox"/> drewniane <input type="checkbox"/> inne ....., ilość szyb .....

Uwagi oraz informacje uzupełniające:

Potwierdzam, że jestem świadomy, że jakość dobranej i zaprojektowanej instalacji jest uzależniona od rzetelności podanych przeze mnie danych do niniejszej ankiety. W przypadku braku niezbędnych instalacji w pomieszczeniu kotłowni (*woda ciepła, woda zimna, gniazdo el. z uziemieniem i zabezpieczeniem*) zobowiązuję się doprowadzić wymagane media we własnym zakresie.

..... dnia .....r.

1.....  
2.....  
3.....

Czytelny podpis właściciela

Załącznik nr II.4

## ANKIETA INFORMACYJNA - Instalacja powietrznej pompy ciepła

ANKIETA nr .....

1. Imię i nazwisko właściciela nieruchomości
2. Adres nieruchomości ..... kod pocztowy.....  
ulica ..... nr domu ..... nr ewid. działki .....
3. Ilość osób zamieszkujących (*korzystających z cwu i CO*). .....
4. Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego ..... m<sup>2</sup>
5. Czy w budynku prowadzona jest działalność gospodarcza?: **TAK / NIE**
6. Czy w budynku jest stały dostęp do Internetu? **TAK / NIE**

7. Sposób przygotowania CWU i CO	<input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie (węgiel, drewno) <input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie (węgiel) <input type="checkbox"/> prąd <input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie (drewno) <input type="checkbox"/> gaz <input type="checkbox"/> centralne ogrzewanie (olej napędowy)
8. Moc istniejącego urządzenia (kotła)	.....kW
9. Deklarowana ilość zużytego paliwa do produkcji CWU i CO	Węgiel - .....t Drewno - .....t Olej napędowy - .....t Prąd - .....kWh Gaz - .....m <sup>3</sup>
10. Posadowienie instalacji	<input type="checkbox"/> budynek mieszkalny <input type="checkbox"/> budynek gospodarczy
11. Temperatura zasilania (na piecu) [°C]	..... [°C]
12. Temperatura w pomieszczeniach ogrzewanych	..... [°C]
13. Powierzchnia ogrzewana [m2]	..... [m2]
14. Rodzaj instalacji ogrzewania	<input type="checkbox"/> grzejnikowe

	<input type="checkbox"/> podłogowe (preferowane dla pomp)
15. <b>Materiał z którego wykonane są rury instalacji cwu</b>	<input type="checkbox"/> Miedź <input type="checkbox"/> Stal <input type="checkbox"/> Tworzywo sztuczne <input type="checkbox"/> .....
16. Rodzaj zaworów przy grzejnikach	<input type="checkbox"/> termostatyczne <input type="checkbox"/> zwykłe odcinające <input type="checkbox"/> brak
17. Ilość kondygnacji	.....
18. Szerokość najmniejszych drzwi wejściowych, gdzie będzie montowana pompa ciepła	.....
19. Wysokość kotłowni w (m)	.....m
20. Czy w kotłowni jest doprowadzone zasilanie elektryczne?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
21. Czy w pomieszczeniu, w którym planowane jest umiejscowienie zbiornika CWU doprowadzona jest instalacja wody wodociągowej i CWU.	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
22. Czy instalacja elektryczna posiada ochronę przeciwporażeniową (zabezpieczenie różnicowoprądowe + uziemienie)	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
23. Proszę podać warstwy Ścian zewnętrznych Np. cegła 24cm + 15 cm styropianu (przekrój)	
24. Proszę podać warstwy stropu zewnętrznego a w przypadku poddasz użytkowego warstwy dachu np.: Strop: styropian 10 cm+ beton 12 cm Dach: blachodachówka+ deskowanie+ ocieplenie watą 25cm	
25. Warstwy podłogi na gruncie/stropu piwnicy nieogrzewanej (przekrój/grubość) np. beton 12 cm + styropian 10cm	
26. <b>Okna</b> (rodzaj)	<input type="checkbox"/> plastikowe, PCV, <input type="checkbox"/> drewniane <input type="checkbox"/> inne ....., ilość szyb .....

Uwagi i dane potwierdzające.

Potwierdzam, że jestem świadomy, że jakość dobranej i zaprojektowanej instalacji pompy ciepła jest uzależniona od rzetelności podanych przeze mnie danych do niniejszej ankiety. W przypadku braku niezbędnych instalacji w pomieszczeniu z zasobnikiem (woda ciepła, woda zimna,, c.o. gniazdo el. z uziemieniem i zabezpieczeniem) zobowiązuję się doprowadzić wymagane media we własnym zakresie.

1.....

2.....

..... dnia .....

3.....

Czytelny podpis właściciela

Projekt pn: „Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka” współfinansowany jest ze środków UE w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Załącznik nr II.5

## UMOWA UŻYCZENIA<sup>1</sup>

zawarta w dniu ..... 2022 r. pomiędzy:

**Gminą Lgota Wielka** – adres: .....  
Reprezentowaną przez Wójta Gminy Pana Jerzego Kotlewskiego, zwaną w dalszej treści umowy „**Biorącym w użyczenie**”

a

1. **Panem/Panią** .....  
zamieszkałym/łą .....  
legitymującego/cą się dowodem osobistym nr .....  
wydanym przez .....  
PESEL .....
2. **Panem/Panią** .....  
zamieszkałym/łą .....  
legitymującego/cą się dowodem osobistym nr .....  
wydanym przez .....  
PESEL .....
3. **Panem/Panią** .....  
zamieszkałym/łą .....  
legitymującego/cą się dowodem osobistym nr .....  
wydanym przez .....  
PESEL .....
4. **Panem/Panią** .....  
zamieszkałym/łą .....  
legitymującego/cą się dowodem osobistym nr .....  
wydanym przez .....  
PESEL .....

zwanym/zwanymi w dalszej treści umowy „**Użyczającym**”<sup>2</sup>, łącznie zwanymi **Stronami**, o treści następującej:

### § 1.

#### Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest **użyczenie** nieruchomości zabudowanej określonej w § 2 i określenie warunków użyczenia tej nieruchomości dla potrzeb realizacji projektu pn. „**Budowa instalacji OZE na terenie Gminy Lgota Wielka**”. ramach Osi priorytetowej IV Gospodarka niskoemisyjna, Działanie IV.1 Odnawialne Źródła Energii. Poddziałanie IV.1.2. Odnawialne Źródła Energii – wsparcie dotacyjne objętego Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020., który swoim zakresem obejmuje zakup i montaż (*zaznaczyć właściwy kwadrat*):

<sup>1</sup> **Uwaga:** Umowę wypełniają właściciel lub współwłaściciele nieruchomości ubiegający się w niniejszym projekcie o dofinansowanie. Umowę należy wypełnić w 2 egzemplarzach, w sposób czytelny (drukowanymi literami).

<sup>2</sup> W przypadku, gdy tytuł prawny do nieruchomości przysługuje większej liczbie osób należy wpisać wszystkie te osoby.

**Zestawu:**

- solarnego
- kotła na biomasę
- powietrznej pompy ciepła

**§ 2.**

**Przedmiot użyczenia**

1. Użyczający oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem\* nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako:
  - działka geodezyjna nr ..... położonej w miejscowości .....
  - oraz budynku mieszkalnego oznaczonego numerem porządkowym .....
  - oraz posiada pełne prawo do dysponowania nieruchomością, a w tym także prawo do zawarcia niniejszej umowy, a przez zawarcie umowy nie naruszy interesu osób trzecich co wynika z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania w/w nieruchomością: .....<sup>3</sup>
2. Użyczający użycza i oddaje Biorącemu w użyczenie do bezpłatnego używania nieruchomości na potrzeby zainstalowania zestawu/zestawów określonego w § 1 i jego prawidłowego funkcjonowania, z przeznaczeniem na realizację projektu określonego w § 1.
3. Użyczający oświadcza, że w obszarze nieruchomości opisanej w § 2, przez cały okres trwania projektu, o którym mowa w § 3, wyraża na umiejscowienie urządzeń, wytwarzających energię oraz na przeprowadzenie przez Biorącego w użyczenie wszelkich niezbędnych prac w celu montażu instalacji i niezbędnych urządzeń.
4. Szczegółowe określenie miejsca lokalizacji urządzeń oraz sposób ich montażu, zostaną określone zgodnie ze sporządzonym w tym zakresie programie funkcjonalno-użytkowym uwzględniającym obowiązujące normy branżowe i standardy techniczne.
5. Użyczający ponadto wyraża zgodę na udostępnienie Biorącemu w użyczenie lub osobom przez niego wskazanym, nieruchomości określonej powyżej w ust. 1 w celu przeprowadzenia niezbędnych prac związanych z montażem zestawu/zestawów określonych w § 1. Przez cały okres trwania umowy zapewni dostęp Biorącemu w użyczenie lub osobom przez niego wskazanym, do zainstalowanych urządzeń po wcześniejszym zawiadomieniu.
6. Biorący w użyczenie zapewnia, że będzie używał użyczonej rzeczy zgodnie z jej przeznaczeniem,

**§ 3.**

**Okres użyczenia**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 30 czerwca 2028 r.
2. W przypadku zmiany harmonogramu realizacji projektu niniejsza umowa ulega automatycznemu przedłużeniu do upływu 5 lat od dnia płatności końcowej projektu określonego w §1.

**§ 4.**

**Warunki rozwiązania umowy**

1. Umowa użyczenia ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - a. gdy nie dojdzie do podpisania umowy o dofinansowanie projektu określonego w § 1;
  - b. rozwiązania umowy zawartej pomiędzy stronami dotyczącej zobowiązań organizacyjnych i finansowych związanych z montażem i eksploatacją zestawu/zestawów określonych w § 1;
  - c. z ważnych przyczyn, w szczególności w przypadku gdy pomiędzy stronami nie dojdzie do podpisania umowy dotyczącej zobowiązań organizacyjno-finansowych związanej z montażem i eksploatacją zestawu/zestawów określonych w § 1.

---

<sup>3</sup> Należy wpisać dokument stwierdzający prawo własności do nieruchomości, np. numer księgi wieczystej

2. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy przez Użyczającego, dokona on zwrotu nakładów poniesionych przez Biorącego w użyczenie wg zasad określonych w umowie dotyczącej zobowiązań organizacyjnych i finansowych związanych z montażem i eksploatacją instalacji zawartej pomiędzy tymi samymi stronami.
3. Postanowienia ust. 2 mają zastosowanie również w przypadku zbycia nieruchomości, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa strony niniejszej umowy.

#### § 5.

#### Zwrot przedmiotu użyczenia

1. Po zakończeniu okresu użyczenia, Biorący w użyczenie zwróci przedmiot umowy co zostanie stwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez obie strony.
2. Biorący w użyczenie nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem używania przez Użyczającego lub czynników niezależnych od Biorącego w użyczenie.
3. Wraz ze zwrotem przedmiotu umowy Biorący w użyczenie dokona przekazania Użyczającemu zamontowanego zestawu/zestawów. Forma, w jakiej nastąpi przeniesienie prawa własności, zostanie uregulowana odrębną umową.

#### § 6.

#### Zmiana umowy

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane przez strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 7.

#### Postanowienia końcowe

1. Użyczający oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych na potrzeby niezbędne do realizacji przedmiotowego projektu, zgodnie z Ustawą z dnia 10.05.2018 r.(Dz.U. z 2019 r. poz. 1781 o ochronie danych osobowych oraz na zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany projekt, włącznie z fotografiami, w zbiorze materiałów promocyjnych projektu celem przesłania do instytucji zarządzającej .
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowane mają właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych mających zastosowanie ustaw.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Umowę odczytano i podpisano:

**Użyczający:**  
(czytelny podpis)

**Biorący w użyczenie:**

1. ....

2. ....

3. ....

4. ....

\_\_\_\_\_  
\*Niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr II.6

### OŚWIADCZENIE

#### dotyczące pokrycia budynku eternitem

Ja, niżej podpisany/a

.....  
zamieszkały/a

.....  
Niniejszym oświadczam, że dach budynku, na którym będzie montowana instalacja, nie jest pokryty eternitem.

.....  
DATA I CZYTELNE PODPISY

Załącznik Nr II.7

**OŚWIADCZENIE  
dotyczące prowadzenia działalności gospodarczej**

Ja, niżej podpisany/a

.....  
zamieszkały/a

.....  
Niniejszym oświadczam, że na nieruchomości zgłoszonej do projektu nie jest prowadzona  
działalność gospodarcza.

.....  
DATA I CZYTELNE PODPISY