

ZARZĄDZENIE NR 57/2023

Wójta Gminy Lgota Wielka

z dnia 22 czerwca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Gminy Lgota Wielka wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lgocie Wielkiej przez okres 21 dni, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat radomszczański i na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Jerzy Kotlewski

Lp	Położenie	Działka	Nr KW	Powierzchnia nieruchomości	opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP	Forma zbycia	Cena wywoławcza nieruchomości
1	Wola Blakowa	989/1	PT1R/00070356/8	0,4825 ha	Grunt rolny położony przy drodze powiatowej W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są nieruchomości o podobnym przeznaczeniu i sposobie użytkowania, nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi w zabudowie zagrodowej.	Teren rolny oznaczony symbolem 1R,(0,2564 ha) teren zabudowy zagrodowej oznaczony symbolem RM (0,2261ha)	Sprzedaż w trybie przetargowym	28 300 zł Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT od powierzchni przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę zagrodową.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym praw własności tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą;
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Osoby wymienione w punktach 1-3 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości do dnia 5 sierpnia 2023 r. włącznie.

Wykaz wywieszono dnia 22 czerwca 2023 r.

Wójt

Jerzy Kotlewski